

**Stellplatznachweis**  
 gemäß Stellplatzsatzung des Marktes Großheubach  
 und Vorgaben des LRA Miltenberg

10 Schießstände entspricht einem Bedarf von 7 Stellplätzen.  
 Im Zuge der Aufstockung werden sieben zusätzliche Stellplätze  
 hergestellt und dauerhaft erhalten.

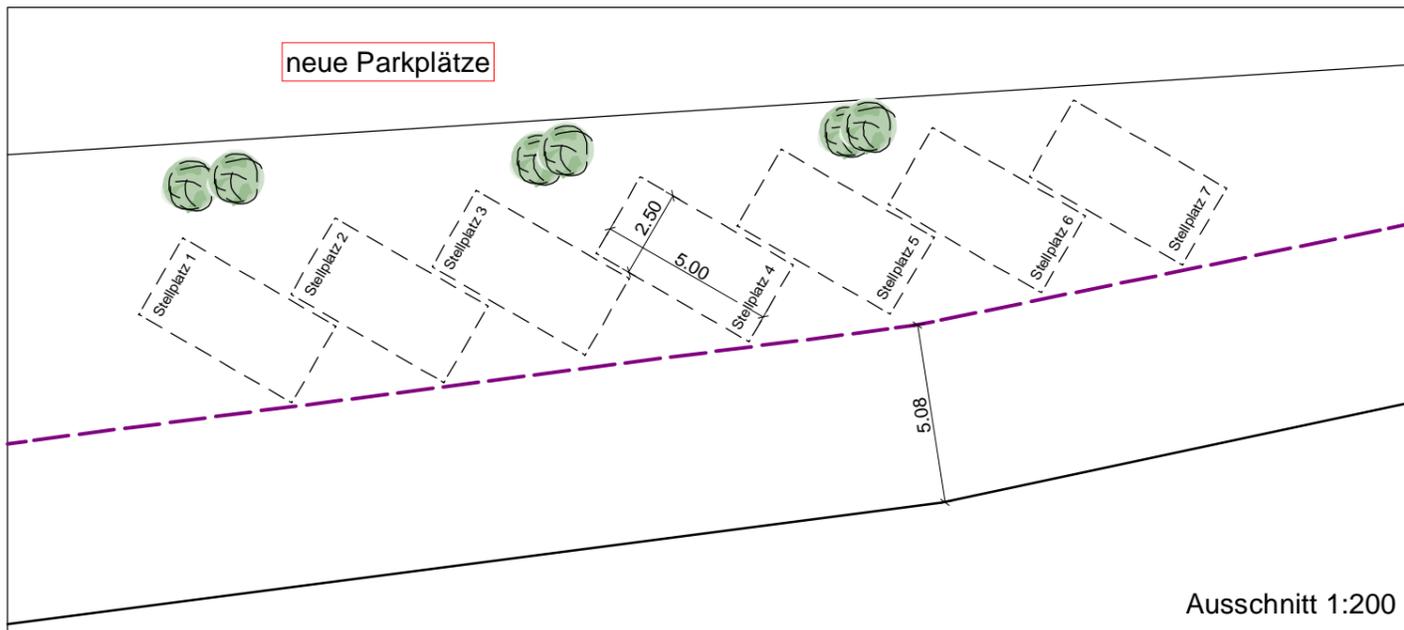


bestehende  
Parkplatzfläche

neue Parkplätze

Die notwendigen Stellplätze werden im hinteren Bereich des Flurstücks 9107 hergestellt und dauerhaft erhalten. Der Bedarf orientiert sich an ähnlichen Projekten / Baugenehmigungen und wird auf insgesamt 7 Stellplätze festgelegt.  
 Da sich die nachzuweisenden Stellplätze, nach der Grundstücksteilung, nicht auf dem Baugrundstück befinden, werden diese über eine Grunddienstbarkeit gesichert.

Die neuen Stellplätze werden rein für die Aufstockung und den zusätzlich entstehenden Bedarf hergestellt. Die bestehende Parkfläche, im vorderen Bereich des Grundstücks, wird nicht verändert und ist für den TSV sowie die Gäste der Gaststätte vorgesehen.



neue Parkplätze

Ausschnitt 1:200

<p><b>BAUVORHABEN</b></p>	<p><b>Aufstockung TSV Sportheim zur Errichtung einer Schießstätte</b>        Friedensstraße 60        63920 Großheubach        Flurstücknr. 9107</p>	 <p>Röllbacher Straße 72        63920 Großheubach        Telefon 09371/97420        Telefax 09371/974229</p>
<p><b>BAUHERR</b></p>	<p><b>Schützenverein Großheubach 1962 e.V.</b>        vertr. Michael Hennig        Röllbacher Str. 72        63920 Großheubach</p>	
<p><b>ZEICHNUNG</b></p>	<p><b>Stellplatznachweis M1:1000</b></p>	

KNEISEL  
 18.01.2024